**Do kosztów projektu inwestycyjnego zalicza się w szczególności:**

1. przygotowanie do realizacji inwestycji, o których mowa w lit. b i c, w tym
w szczególności kosztów opracowania dokumentacji projektowej, zakupu
i przygotowania gruntu pod budowę oraz ekspertyz, świadectw, operatów, studiów, pomiarów geodezyjnych i prac geologicznych oraz prac archeologicznych, dotyczących tych inwestycji,
2. realizację inwestycji budowlanych oraz innych zmian w obiektach budowlanych,
o których mowa w art. 3 pkt 1 i 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332, z późn. zm ), wraz z usługami towarzyszącymi,
w tym obsługą inwestorską,
3. zakup obiektów budowlanych,
4. zakup środków trwałych nie zaliczonych do pierwszego wyposażenia, których wartość początkowa jest wyższa od kwoty określonej w art. 16f ustawy z dnia
15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych, a odpisy amortyzacyjne od tych środków trwałych nie są dokonywane jednorazowo lub gdy od nich nie dokonuje się odpisów amortyzacyjnych w przypadkach określonych w tej ustawie,
z zastrzeżeniem lit. e,
5. zakup lub wytworzenie we własnym zakresie środków trwałych bez względu na ich wartość oraz innych przedmiotów - jeżeli są pierwszym wyposażeniem obiektów budowlanych,
6. transport i montaż oraz inne koszty ponoszone w celu przekazania środków trwałych do używania,
7. zmiany w środkach trwałych, powodujące ich ulepszenie w rozumieniu przepisów o rachunkowości,
8. zakupy wartości niematerialnych i prawnych, jeżeli:

-        ich wartość początkowa jest wyższa od kwoty określonej w art. 16f ust. 3 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych,

-       są pierwszym wyposażeniem obiektów budowlanych - bez względu na ich wartość,

i) innych niewymienionych w lit. a - h, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów podlegają finansowaniu lub dofinansowaniu z przeznaczeniem na inwestycje.